

**Тема дипломной работы:** «Возникновение права собственности. Способы приобретения»

**Цель исследования:** выявить содержание и особенности первоначальных и производных способов приобретения права собственности, определить проблемы правоприменения и сформулировать предложения по совершенствованию гражданско-правового регулирования.

**Задачи исследования:**

1. Рассмотреть понятие и юридическую природу права собственности в системе вещных прав;
2. Проанализировать первоначальные способы приобретения права собственности, включая создание вещи, переработку, приобретательную давность и обращение в собственность общедоступных вещей;
3. Исследовать производные способы приобретения права собственности, связанные с договорами, наследованием и реорганизацией юридических лиц;
4. Выявить проблемные вопросы, возникающие при приобретении права собственности на бесхозные вещи, находку, клад и самовольную постройку;
5. Разработать предложения по уточнению отдельных положений гражданского законодательства и практики их применения.

**Выводы по первой главе:** в первой главе были раскрыты теоретические основы права собственности, определены его признаки и место в системе вещных прав. Установлено, что право собственности представляет собой наиболее полное вещное право, включающее правомочия владения, пользования и распоряжения имуществом. Также сделан вывод о том, что способы приобретения права собственности необходимо разграничивать в зависимости от наличия либо отсутствия правопреемства, поскольку это имеет принципиальное значение для правильного применения норм гражданского законодательства.

**Выводы по второй главе:** во второй главе рассмотрены первоначальные способы приобретения права собственности. Выявлено, что наибольшее

количество спорных ситуаций возникает при квалификации бесхозяйных вещей, находки, клада и самовольной постройки, поскольку правовые последствия в указанных случаях зависят от фактических обстоятельств и полноты доказательственной базы. Сделан вывод о необходимости более четкого нормативного регулирования порядка учета, хранения и последующего обращения отдельных категорий имущества в собственность заинтересованных лиц или публично-правовых образований.

**Выводы по третьей главе:** в третьей главе проанализированы производные способы приобретения права собственности. Установлено, что переход права собственности по договору, в порядке наследования и при реорганизации юридических лиц требует строгого соблюдения формы сделки, условий передачи имущества и правил государственной регистрации в предусмотренных законом случаях. По итогам исследования сформулирован вывод о том, что единообразное толкование норм о моменте возникновения права собственности позволит снизить количество судебных споров и повысить устойчивость гражданского оборота.